

# ÚŘAD PRO CIVILNÍ LETECTVÍ

K letišti 1149/23

160 08 PRAHA 6

Sp. zn.: 21/730/0052/OPHEBP/03/22

Č. j.: 8761-22-701

V Praze dne 23. 8. 2022



## VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA OPATŘENÍ OBECNÉ POVAHY

Úřad pro civilní letectví (dále jen „Úřad“) jako věcně příslušný správní orgán podle ustanovení § 89 odst. 2 písm. c) zákona č. 49/1997 Sb., o civilním letectví a o změně a doplnění zákona č. 455/1991 Sb., o živnostenském podnikání (živnostenský zákon), ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon o civilním letectví“), v souladu s ustanovením § 173 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), vydává podle ustanovení § 37 odst. 1 zákona o civilním letectví opatření obecné povahy, kterým se zřizuje:

### Ochranné pásmo heliportu Brodek u Přerova

#### Článek I.

Ochranné pásmo (dále jen „OP“) heliportu se zřizuje v katastrálním území Brodek u Přerova (č. k. ú. 612758), k. ú. Majetín (č. 689921) a Citov (č. 617857) .

#### **1. Seznam použitých zkratek**

ARP	vztažný bod heliportu
D	celkový největší rozměr vrtulníku
FATO	plocha konečného přiblížení a vzletu
ft	stopa
L14 H	Letecký předpis řady L – Heliporty
L14 Letiště	Letecký předpis řady L – Letiště
km	kurz magnetický
m n. m. (Bpv)	výškový systém baltský po vyrovnání, nadmořská výška
OP	ochranné pásmo

SA	bezpečnostní plocha
TLOF	prostor dotyku a odpoutání vrtulníků
ÚCL ČR	Úřad pro civilní letectví ČR
VFR	pravidla pro let za viditelnosti
WGS84	Světový geodetický systém 1984

## 2. Údaje o heliportu:

Heliport se nachází na částečně zpevněné ploše západně od hangáru na manipulační ploše společnosti IDS building corporation a.s. – člen koncernu IDS. Na jižní straně sousedí s manipulační plochou (sklad kolejí), na severu a západě sousedí s obdělávanou zemědělskou půdou.

Nachází se na katastrálním území Brodek u Přerova (č. k. ú. 612758), navržená OP zasahují do k. ú. Majetín (č. 689921) a Citov (č. 617857).

**Provozovatel heliportu:**

IDS building corporation a.s., člen koncernu IDS, se sídlem, Albertova 229/21, 779 00 Olomouc - Nová Ulice, IČO: 28641060.

**Vztažný bod heliportu (ARP):**

je umístěn ve středu plochy konečného přiblížení a vzletu (FATO).

Souřadnice vztažného bodu (ARP) - v JTSK : Y= 542896,50  
X= 1134178,50  
- ve WGS84 : 49° 29' 01,99" N,  
17° 19' 36,94" E

**Nadmořská výška heliportu:**

Nadmořská výška heliportu je vztažena ke středu FATO/TLOF: 203 m n. m.  
666 ft

### **Legislativní statut heliportu:**

Heliport má statut neveřejný vnitrostátní heliport.

*Poznámka:*

*Na neveřejný heliport nesmí bez souhlasu majitele přistát žádný cizí vrtulník.*

### **Provozní statut heliportu:**

Heliport je řešen v souladu s požadavky předpisu L-14 Heliporty jako úroňový heliport pro provoz podle pravidel letů VFR ve dne.

**Heliport vyhovuje provozu vrtulníků o max. parametrech:**

- D (celkový největší rozměr vrtulníku) 13,00 m
- max. hmotnost vrtulníku 3500 kg

*Poznámka:*

*Vzhľadom k fyzikálnym parametrom provozných ploch bude na heliportu možný provoz vrtulníkov do veľkosti odpovedajúcej vrtulníkom napr. BELL 505, EC 125, atp.*

### Pohybové plochy heliportu:

FATO heliportu je kruh s průměrem 19,5 m, povrch je částečně betonový a částečně travnatý.

TLOF heliportu je čtverec s rozměry 8 x 8 m, povrch beton. Je splněn požadavek na minimální rozměr daný 2násobkem rozvoru nebo rozchodu podvozku největšího používaného vrtulníku.

SA (bezpečnostní plocha - obklopuje FATO) se rozprostírá směrem ven od okraje FATO do vzdálenosti nejméně 3 m, nebo 0,25 D, podle toho, co je větší. Bezpečnostní plocha heliportu Brodek je kruhová o průměru **26 m**.

Na bezpečnostní ploše nesmí být umístěny žádné pevné objekty, vyjma křehkých objektů, které z hlediska své funkce musí být na ploše umístěny.

Objekty, jejichž funkce vyžaduje, aby byly umístěny na bezpečnostní ploše, nesmí být vyšší než 25 cm, jestliže jsou umístěny na okraji FATO, ani nesmí narušovat rovinu začínající ve výšce 25 cm nad okrajem FATO stoupající vzhůru a vně od okraje FATO se sklonem 5 %.

#### **Vzlety a přistání:**

Den (km):

- přiblížení: 076°, 125°
- vzlety: 256°, 305°

### **3. Specifikace OP heliportu**

Parametry jednotlivých druhů OP jsou stanoveny jako minimální parametry dle hlavy XI. Leteckého předpisu L14 Letiště.

A) OP se zákazem staveb, tj.

- OP provozních ploch heliportu

B) OP s výškovým omezením staveb, tj.

- OP vzletových a přibližovacích prostorů
- OP přechodových ploch

**A) OP se zákazem staveb - pozůstává z:**

- **OP provozních ploch heliportu**

Ochranná pásma se zákazem staveb vymezují prostor OP provozních ploch. V ochranném pásmu se zákazem staveb je zakázáno realizovat trvalé neletecké stavby (výjimku může v mimořádném případě povolit ÚCL ČR na základě letecko-provozního posouzení).

OP je specifikováno obalovou křivkou, která obklopuje bezpečnostní plochu (SA) = kruh o průměru 26 m.

*Poznámka:*

*V ochranném pásmu je zákaz realizace neleteckých staveb. S výjimkou, v mimořádném případě, může na základě komplexního posouzení souhlasit ÚCL ČR.*

**B) OP s výškovým omezením staveb - pozůstává z OP vzletového a přibližovacího prostoru:**

V prostoru ochranných pásem s výškovým omezením staveb, konkrétně v ochranných pásmech přibližovacích prostorů, nesmí nové stavby (objekty) přesahovat dále definovaná ochranná pásma s výjimkou, že jsou stíněny stávající stavbou (objektem) resp. terénem, který ochranná pásma již narušuje. V OP s výškovým omezením není dovoleno zřizovat takové stavby nebo zařízení nebo vysazovat porosty a umisťovat předměty, které by přesahovaly výšku určenou překážkovými rovinami jednotlivých ochranných pásem.

OP s výškovým omezením mohou být narušena stavbami (objekty), avšak pouze za předpokladu, že ÚCL na základě letecko-provozního posouzení shledá, že překážka neohroží bezpečnost letového provozu. Taková překážka musí být označena překážkovým značením dle požadavků předpisu Ministerstva dopravy L -14 Letiště.

Výškové překážky v OP s výškovým omezením staveb, které zasahují do OP, jsou vyznačeny v příloze **B1**.

- **OP vzletového prostoru**

OP vzletového prostoru pro provozní režim VFR/DEN je plocha stoupající za koncem FATO vymezená takto:

- vnitřní okraj je vodorovný, kolmý k ose vzletu a je touto osou půlený. Je umístěn na konci bezpečnostní plochy (SA) a má šířku odpovídající šířce (průměru) SA, tj. 26 m.
- oba boční okraje začínající na koncích vnitřního okraje se souměrně rozevírají pod úhlem 10% od osy vzletu do vzdálenosti 245 m a tvoří plochu se sklonem 8%
- vnější okraj je vodorovný s vnitřním okrajem a kolmý k ose vzletu

Výška vnitřního okraje OP vzletové plochy je totožná s výškou průsečíku půdorysu osy vzletu s hranou SA, tj. 203 m n.m.

Na tuto plochu navazuje druhá část plochy se sklonem 16%, vnější šířkou danou 7násobkem průměru rotoru vrtulníku, tj. pro BELL 505 je 79 m a sahá v ose vzletu do vzdálenosti 830 m.

Celková délka OP vzletového prostoru je 1075 m.

*Poznámka:*

*OP vzletového prostoru pro den se stanoví pro směr (km) : 256°, 205°*

- **OP přibližovacího prostoru**

OP přibližovacího prostoru je plocha stoupající za koncem FATO vymezená takto:

- vnitřní okraj je vodorovný, kolmý k ose přiblížení a je touto osou půlený. Je umístěn na konci bezpečnostní plochy (SA) a má šířku odpovídající šířce (průměru) SA, tj. 26 m.
- oba boční okraje začínající na koncích vnitřního okraje se souměrně rozevírají pod úhlem 10% od osy přiblížení do vzdálenosti 245 m a tvoří plochu se sklonem 8%
- vnější okraj je vodorovný s vnitřním okrajem a kolmý k ose vzletu

Výška vnitřního okraje OP přibližovací plochy je totožná s výškou průsečíku půdorysu osy přiblížení s hranou SA, tj. 203 m n.m.

Na tuto plochu navazuje druhá část plochy se sklonem 16%, vnější šířkou danou 7násobkem průměru rotoru vrtulníku, tj. pro vrtulník BELL 505 je 79 m a sahá v ose přiblížení do vzdálenosti 830 m.

Celková délka OP přibližovacího prostoru je 1075 m.

*Poznámka:*

*OP přibližovacího prostoru pro den se stanoví pro směr (km) : 076°, 125°*

**OP s výškovým omezením jsou vztažena k výšce 203 m n. m.**

*Poznámka:*

*Výše uvedená OP s výškovým omezením staveb nesmějí být narušena žádnými novými stavbami (překážkami) s výjimkou, že jsou v zákrytu za stávající stavbou (překážkou) ochranná pásma již narušující. K výjimce z OP může udělit ÚCL ČR souhlas.*

*Dodržování předepsaných omezení v rámci půdorysného rozsahu OP s výškovým omezením staveb bude zajišťovat místně příslušný stavební úřad. Limitní resp. kolizní stavební záměry musí být dávány k posouzení ÚCL ČR.*

Výškové překážky v OP s výškovým omezením staveb jsou vyznačeny v přílohách **B1**.

#### 4. Vyhodnocení OP:

Bylo provedeno měření pro vyhodnocení překážek v ochranných pásmech.

Všechna dostupná data byla analyzována a výsledky jsou v dále uvedených přílohách. Překážky jsou zejména budovy (části budov), které vystupují nad plochy OP.

Zaměřené překážky jsou rozděleny podle jejich umístění v OP:

Vyhodnocení ochranných pásem je provedeno graficky ve výkresové části B1 a textově v tabulce C1.

Z tabulky vyplývá, který ze zaměřených objektů je skutečnou překážkou, její charakter, souřadnice WGS-84, absolutní (nadmořská) výška, relativní výška, přesah přes ochrannou plochu a její popis.

Překážky, které penetrují ochranná pásma, jsou zvýrazněny červeně, překážky nepenetrující jsou značeny zeleně.

Do OP vzletového/přiblížovacího prostoru nezasahují žádné neodstranitelné překážky.

OP penetrují pouze překážky, které tvoří oplocení heliportu ve směru 125°/305° a průjezdní profil polní cesty za oplocením, která má nadmořskou výšku navýšenou o 5 m dle Nápravného opatření ÚCL 2/2005 (AIC C 2/06):

- oplocení bod č. 126:  
Sloupek plotu č. 126 penetruje OP vzletového a přiblížovacího prostoru o 0,78 m. Vzhledem k navazujícímu oplocení na tento bod je vhodné označit překážkovým značením celý úsek oplocení až po bod č. 124.
- polní cesta body č. 355 až 357:  
Polní cesta zasahuje do OP vzletového a přiblížovacího prostoru nejvíce o 3,06 m. Pro zvýšení bezpečnosti provozu heliportu je před/za křížení OP s cestou umístěna dopravní značení (A20 (letadla) a B28 (zákaz zastavení)).

Jednotlivé zaměřené body uvedených překážek a jejich hodnota penetrace do OP heliportu Brodek u Přerova jsou uvedeny v příloze C1 v souřadném systému WGS84 a S-JTSK.

Seznam překážek, jejich charakter a poloha:

Číslo překážky	Y-JTSK [m]	X-JTSK [m]	WGS 84 Longitude	WGS 84 Latitude	Popis překážky	Nadmořská výška vrcholu objektu [m]	Nadmořská výška paty objektu [m]	Relativní výška objektu [m]	Penetruje	Bezpečnostní plocha (SA) [m]	Ochranná rovina bezpečnostní plochy [m]	Přiblížovací/vzletová plocha denní [m]
124	542940,53	1134156,19	17° 19' 34,66"	49° 29' 02,57"	plot	205,39	203,34	2,05	Ne			-0,89
125	542930,55	1134154,73	17° 19' 35,15"	49° 29' 02,65"	plot	205,42	203,36	2,06	Ne			-0,39
126	542908,29	1134151,50	17° 19' 36,23"	49° 29' 02,82"	plot	205,53	203,42	2,11	Ano			0,78
355	542942,46	1134152,69	17° 19' 34,55"	49° 29' 02,68"	cesta	208,10	203,10	5,00	Ano			1,51
356	542925,33	1134150,18	17° 19' 35,38"	49° 29' 02,81"	cesta	208,14	203,14	5,00	Ano			2,37
357	542912,47	1134148,40	17° 19' 36,01"	49° 29' 02,91"	cesta	208,22	203,22	5,00	Ano			3,06

## Článek II.

### Odůvodnění

Úřad na základě podnětu provozovatele heliportu Brodek u Přerova, kterým je IDS building corporation a.s., člen koncernu IDS, se sídlem Albertova 229/21, 779 00 Olomouc – Nová Ulice, IČO: 28641060, pro zřízení ochranných pásem heliportu Brodek u Přerova a ve smyslu ustanovení § 37 zákona o civilním letectví, zahájil z moci úřední příslušné kroky ke zřízení ochranných pásem formou předepsanou v ustanovení § 37 zákona o civilním letectví a postupem podle části šesté správního řádu.

Ochranná pásma zajišťující bezpečnost leteckého provozu a spolehlivou funkci leteckých staveb. V případě souběhu ochranných pásem podle účelu různých leteckých staveb se uplatní přísnější omezení.

Úřad přezkoumal dokumentaci ochranných pásem heliportu Brodek u Přerova, která byla nedílnou součástí podnětu na jejich zřízení postupem podle předpisu L14 letiště, a shledal, že dokumentace je úplná a zcela v souladu s požadavky uvedenými v tomto předpisu. Dokumentace ochranných pásem tvoří podklad pro umísťování staveb a pro ochranu důležitých zájmů v území.

Zřízením ochranných pásem se vytvářejí omezující opatření v území, která nemají vliv na krajinný ráz dotčené lokality a nevyžadují další opatření v území.

Ve smyslu ustanovení § 40 zákona o civilním letectví lze v ochranných pásmech leteckých staveb zřizovat zařízení a provádět činnosti jen se souhlasem Úřadu. Úřad souhlas udělí, nebude-li zařízení nebo činnost bránit leteckému provozu ani ohrožovat jeho bezpečnost a nepůjde-li o objekt vyžadující ochranu před hlukem. V případě objektu vyžadujícího ochranu před hlukem, který nebrání leteckému provozu ani neohrožuje jeho bezpečnost, je souhlas Úřadu podmíněn souhlasným závazným stanoviskem místně příslušného dotčeného orgánu na úseku ochrany veřejného zdraví.

Za účelem projednání návrhu opatření obecné povahy podle ustanovení § 37 odst. 1 zákona o civilním letectví Úřad oslovil orgány územního plánování, na jehož území má být ochranná pásma zřízena a to:

- Magistrát města Olomouce – odbor dopravy a územního rozvoje
- Magistrát města Přerova – odbor koncepce a strategického rozvoje

a požádal tyto orgány o projednání návrhu opatření obecné povahy, a to ve lhůtě 15 dní ode dne doručení žádosti o projednání, když spolu s žádostí o projednání byl dotčeným orgánům zaslán i samotný návrh opatření obecné povahy. K návrhu opatření obecné povahy se vyjádřil dotčený orgán následovně:

- Magistrát města Olomouce – odbor dopravy a územního rozvoje, ze dne 5. 4. 2022 spis.zn. S - SMOL/095720/2022/ODUR, č.j. SMOL/095720/2022/ODUR, že řešené území není dotčeno zájmy letecké dopravy
- Magistrát města Přerova – odbor koncepce a strategického rozvoje – Úřad do vydání návrhu opatření neobdržel od osloveného orgánu vyjádření

Zřízení ochranných pásem leteckých staveb, mezi které patří i heliport Brodek u Přerova, vyplývá z požadavku ustanovení § 37 zákona o civilním letectví, parametry jednotlivých druhů ochranných pásem vázané na stávající dráhový systém, zejména pak na provozní statut heliportu a na třídu výkonnosti vrtulníků. Parametry jednotlivých druhů OP jsou stanoveny jako minimální parametry dle hlavy XI. Leteckého předpisu L14 Letiště. Od těchto parametrů se nelze odchýlit.

Závaznost leteckého předpisu L14 Letiště vyplývá ze skutečnosti, že Česká republika podepsala mezinárodní smlouvu „Úmluva o mezinárodním civilním letectví („též známá jako Chicagská úmluva“)“ ze dne 7. prosince 1944 a tato smlouva se publikací ve Sbírce zákonů pod č. 147/1947 Sb. stala součástí právního řádu České republiky. K této mezinárodní úmluvě je připojeno 19 příloh, tzv. *annexů*, v řadě Annex 1 až Annex 19, v České republice publikovány jako letecké předpisy L1 až L19. Tyto předpisy definují mezinárodní standardy civilního leteckého provozu a jsou pro státy, které k Úmluvě o mezinárodním civilním letectví přistoupily, závazné. Letecký předpis L 14H – Heliporty pod č.j. 24/2014-220-LET/52 (aktuální znění ze dne 31. 12. 2020) a Letecký předpis L14 Letiště byl zveřejněn Ministerstvem dopravy ČR pod č. j. **641/2009-220-SP/4** (aktuální znění ze dne 12. 8. 2021).

Závaznost leteckých předpisů, tedy i předpisu L14 Letiště, je podpořena ustanoveními § 96 a § 102 zákona o civilním letectví. Jedná se o závazné letecké předpisy, které jsou v souladu s mezinárodními smlouvami, které jsou součástí právního řádu České republiky, a jsou vydávány Mezinárodní organizací pro civilní letectví (ICAO), a to ve znění přijatém Českou republikou.

Zřízení ochranných pásem heliportů obecně je jedním ze základních požadavků bezpečnosti civilního i vojenského leteckého provozu, přičemž bezpečnost leteckého provozu je zcela nepochybně veřejným zájmem.

Návrh opatření obecné povahy spis. zn.: 21/730/0052/OPHEBP/02/22, č. j.: 5923-22-701, ze dne 3. 6. 2022 byl dne 5. 6. 2022 rozeslán, včetně grafických příloh, dotčeným obcím a místně příslušným orgánům územního plánování ke zveřejnění na jejich úředních deskách. Na úřední desce Úřadu byl návrh opatření obecné povahy vyvěšen dne 6. 6. 2022, a to i způsobem umožňující dálkový přístup včetně grafických příloh.

Vypořádáním písemných připomínek k návrhu opatření obecné povahy doručených Úřadu ve lhůtě 30 dnů ode dne jeho zveřejnění se zabývá článek III opatření obecné povahy.

Rozhodnutím o písemných námitkách k návrhu opatření obecné povahy doručených Úřadu ve lhůtě 30 dnů od jeho zveřejnění a jejich odůvodněním se zabývá článek IV opatření obecné povahy.

### Článek III.

#### **Vyhodnocení připomínek**

Ve lhůtě 30 dnů ode dne zveřejnění návrhu opatření obecné povahy nebyly Úřadu doručeny žádné písemné připomínky.

### Článek IV.

#### **Rozhodnutí o námitkách a jejich odůvodnění**

Ve lhůtě 30 dnů ode dne zveřejnění návrhu opatření obecné povahy nebyly Úřadu doručeny žádné písemné námitky.

### Článek V.

#### **Poučení**

- Do opatření obecné povahy a jeho odůvodnění může ve smyslu ustanovení § 173 odst. 1 správního řádu každý nahlédnout u správního orgánu, který opatření obecné povahy vydal. Tímto orgánem je v tomto případě Úřad pro civilní letectví České republiky, letecký stavební úřad, kde je kompletní dokumentace k nahlédnutí v úřední dny pondělí a středa v době od 8<sup>00</sup>- 12<sup>00</sup> hod. a 13<sup>00</sup>- 16<sup>00</sup> hod., jindy po předchozí telefonické domluvě. Po dobu zveřejnění opatření obecné povahy veřejnou vyhláškou na úřední desce, a to i způsobem umožňujícím dálkový přístup, je úplné znění veřejné vyhlášky včetně textových a grafických příloh uveřejněno na webových stránkách Úřadu pro civilní letectví. Stejným způsobem je veřejná vyhláška zveřejněna i na úředních deskách dotčených obcí a místně příslušných úřadů územního plánování.
- Ve smyslu ustanovení § 173 odst. 2 správního řádu nelze proti opatření obecné povahy podat opravný prostředek.
- Soulad opatření obecné povahy s právními předpisy lze dle ustanovení § 174 odst. 2 správního řádu posoudit v přezkumném řízení.
- Usnesení o zahájení přezkumného řízení lze vydat do 1 roku od účinnosti opatření. Účinky rozhodnutí v přezkumném řízení nastávají ode dne jeho právní moci.

### Článek VI.

#### **Účinnost**

Opatření obecné povahy nabývá účinnost patnáctým dnem po dni vyvěšení veřejné vyhlášky (§ 173 odst. 1 správního řádu).

Doba platnosti ochranného pásma je spojena s existencí letecké stavby, jeho platnost nelze jinak omezit.

Přílohy: 1 B1 - Ochranná pásma a výškové překážky (B1 - Ochranná pásma a výškové překážky.pdf)

2. C1 - Tabulka penetrujících překážek (C1 - Tabulka penetrujících překážek.pdf)

Kompletní dokumentace je k nahlédnutí na Úřadu pro civilní letectví, leteckém stavebním úřadu, a na internetových stránkách výše uvedeného úřadu.

elektronicky podepsáno

Ing. Jiří Kříž  
úředně pověřená osoba  
Letecký stavební úřad

Vyvěšeno dne: 25. 8. 2022

Svěšeno dne: 9. 9. 2022

**Obdrží:**

**Provozovatel:**

IDS building corporation a.s., člen koncernu IDS (IDDS:gp9wdhh)

**Ostatní (veřejnou vyhláškou vyvěšením na úřední desce po dobu 15 dnů):**

**Orgány územního plánování:**

- Magistrát města Olomouce – odbor dopravy a územního rozvoje (IDDS: kazbzri)
- Magistrát města Přerova – odbor koncepce a strategického rozvoje (IDDS: etwb5sh)

**Zřizovatel:**

Úřad pro civilní letectví (IDDS: v8gaaz5)

**Dotčené obce a městské části:**

- Městys Brodek u Přerova (IDDS: qu7bw79)
- Obec Citov (IDDS: bn6audv)
- Obec Majetín (IDDS: pydbnbv)